**Şatış Şekil ve Şartları**

**1-PEŞİN SATIŞLARDA;**

a**-** Kooperatifimizin içinde bulunduğu dönemdeki mali durumu göz önünde bulundurularak ve nakit para ihtiyacını karşılayabilmek amacıyla satışların peşin yapılması konusunda azami gayret gösterilmesi amacıyla **300.-TL.nin** altında olan satışlar için vadeli satış işlemi yapılmaması,

b**-** Bedeli ne olursa olsun bütün malzemelerin satışlarında KDV öncesi peşin satış fiyatı **üzerinden % 5 oranına** kadar ıskonto yapılaması,)

c- Motorin kesinlikle peşin veya kredi kartı ile satılacaktır.

**2-VADELİ SATIŞLARDA;**

1. Vadeli Satışlarda % 20 peşinat alınması, (Peşinat ve KDV) peşin veya kredi kartı ile tahsil edilebilmesi,

**Uygulanacak Vade Farkı Oranları Şu Şekilde Olacaktır.**

* 2 Aylık vadeli Satışlarda Vadeli Liste Fiyatı geçerli olacak vade farkı hesaplanmaması,
* 3 aydan 12 aya kadar ki vadeli satışlarda vade farkı Aylık **%1,00** hesaplanacaktır.
* Tüm satışlarda satış yapılan kişilerle müteselsil borçluların gerçek kişi olmaları halinde T.C. Kimlik numaraları, Tüzel kişi olmaları halinde ise Ticari Unvanları ile Ticaret Sicil Kayıt Bilgileri kesinlikle alınacaktır.
* Kooperatifin mali durumuna göre Kooperatif Müdürlüğü tarafından belirlenecek bir tutarın üstündeki vadeli satışlarda; Kooperatif Müdürlüğü’nce ortağın Muhasebedeki secere dökümlerine bakılarak yapılacak inceleme neticesinde gerekli teminatlar ve yazılı satış onayı alınmak suretiyle yapılabilecektir.
* Her ortağa 3 Adetten fazla senet yapılmayacaktır. İlk senet tahsil edilmeden 4. Senet yapılmayacaktır.
* Vadeli satışlarda güncel tarihli ÇKS kayıtlarına ve çiftçinin ektiği ürün cinsi ve ekim alanına

bakılarak vadeli satış miktarı ve vade süresi belirlenecektir

* Vadesi geçmiş borcu olan ortaklar ile icraya düşmüş ortaklara ve müteselsil borçlularına kesinlikle vadeli satış yapılmayacaktır.
* Vadeli satışlarda tahsilatın garanti altına alınması için en az iki adet olmak üzere yeteri kadar müteselsil borçlu alınacaktır. 1. Derece kan ve sıhri hısımlar birbirlerine müteselsil borçlu olamayacağı gibi, asıl borçlu ile müteselsil borçlular birbirleriyle çapraz şekilde farklı senetlerde borçlu olamayacaklardır.

1. Pancar vadeli satışlarda vade **28/02/2015** olacaktır. Pancar Vadeli satışlara uygulanacak vade farkları vadeli satışlarda ki gibi olacaktır. Pancar bedelleri ödemesi vade tarihinden 1 ay ve daha önce ödenmesi halinde vade farkı iadesi yapılacak, bedeller vade tarihinden 2 ay sonra ödenirse ilave vade farkı alınmayacak daha geç ödenirse 1 aydan sonraki gecikmeler için vade fark tahakkuk ettirilecektir. **Pancar vadeli yapılan satışlarda ortağın alabileceği asgari pancar bedeli araştırılacaktır. Pancar vadeli satışlardan alacağın tamamen tahsil edilebilmesi için aynı ve farklı grup’tan pancar ekimi yapan kişilerden kefil alınacaktır.**
2. İki yıl dan uzun vadeli satış yapılmayacaktır. İki yıl vadeli satışlarda pancar ekim durumu da dikkate alınarak, alacağın tahsil garantisi için gerekiyorsa 2. yıla sarkan borç miktarına banka itibarı olan ortak veya Kooperatifçe tanınan ortak kefil olarak alınacaktır.

**3-BANKA KARTLARI İLE SATIŞLAR**

Vadeli Satışlarda Banka Kredi Kartları ile satışlara azami gayret gösterilecektir. Bunu teşvik etmek amacıyla aşağıda belirtilen şartlarda kredi kartlı satışların yapılmasına,

**Malzeme Satışlarında ;**

Ortaklarımızda bulunan klasik kredi kartları **(**Axess, Bonus, card finans vs. İle yapılacak satışlarda peşin satışlardaki gibi **% 5 ıskonto yapılacaktır**.

Ziraat Bankasının (Başak Kart), Denizbank (Üretici Kart) gibi diğer bankaların kredi kartları ile yapılan vadeli satışlarda vadeli fiyatından (Liste Fiyatı) kart çekilecek olup, vade farkı alınmayacaktır. **%5 İskonto yapılmayacaktır.**

İşbankası, Ziraatbankası ve diğer bankaların kredi kartlarında bankaların uyguladığı taksitli satışlarda vade farkı alınmadan satış yapılabilecektir. **% 5 ıskonto yapılmayacaktır**.

**5) GEÇİKME FAİZ ORANI**

* Vadesinde tahsil edilemeyen alacaklarımıza, vadenin dolduğu tarihten itibaren geciken zaman için **aylık % 1,67 gecikme faizi** uygulanmasına

Genel ekonomik şartlarda ortaya çıkan olumsuzlukları nedeniyle kooperatiflerin senetli alacaklarının tahsil etmelerinde büyük aksaklıklar görülmeye başlanmıştır. Alacakların tahsilinde garanti sağlanması açısından vadeli satışlar sırasında mutlaka yeterli sayıda ve ödeme gücü bulunanlardan kefil alınmalıdır.